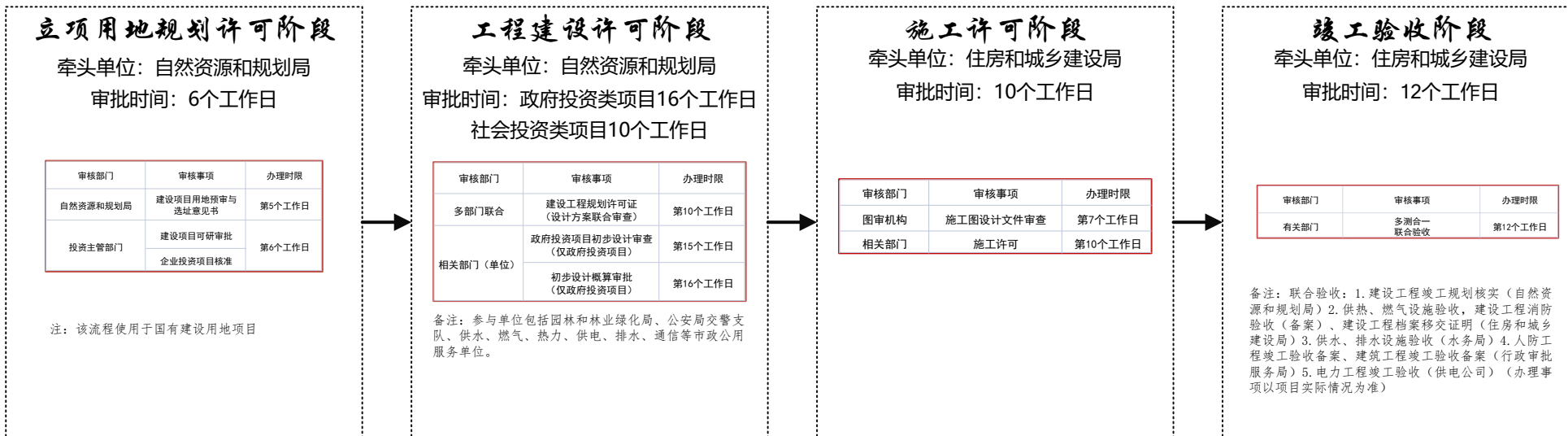


# 济南市工程建设项目审批流程图-市政工程项目

(主流程审批时间：政府投资类项目44个工作日 社会投资类项目38个工作日)

建筑工程审批(主流程)



并行推进事项

审批单位	审批事项	审批时限
行政审批服务局	节能审查(政府投资)	立项前完成
	节能审查(社会投资)	开工建设前完成即可
	依法必须进行招标的招标方案核准(社会投资)	与项目立项同步办理
发展和改革委员会	依法必须进行招标的招标方案核准(政府投资)	与项目立项同步办理

审批单位	审批事项	审批时限
自然资源和规划局	建设用地规划许可	5个工作日
自然资源和规划局	建设工程规划验线(开工前)	即办

审核部门	审核事项	办理时限
行政审批服务局	市政设施建设类审批	开工建设前完成即可
	临时占用林地审批	
	工程建设涉及城市绿地、树木审批	
园林和林业绿化局	建设项目使用林地审批	开工建设前完成即可

审核部门	审核事项	办理时限
行政审批服务局	竣工结算文件备案	即办

中介机构或建设单位提供

项目可行性研究报告或项目申请报告  
工程初步设计文件和概算书  
土地勘测定界图(坐标系2000)  
1:500或1:1000或1:2000现状地形图  
土地利用总体规划图、土地利用现状图及其他相关图件

建设项目环境影响报告书  
建设项目地质灾害危险性评估报告  
建设项目防洪评价报告  
建设项目安全评价报告  
建设项目压覆重要矿产资源评估报告

建设工程竣工测量“多测合一”成果(人防竣工测量、竣工规划勘验、地下管线竣工测量、房产测绘)  
地震安全性评价报告  
节能报告  
建设工程设计方案